



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

09.11.2022

Михайлівка

№ 26 - 9/VIII

Про передачу гр. Завертайлу В. В.
земельної ділянки в оренду для ведення
товарного сільськогосподарського
виробництва

Відповідно до пункту 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 93, 96, 116, пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», розглянувши заяву гр. Завертайла В. В. про передачу земельної ділянки в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, враховуючи висновки і рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати гр. Завертайлу Вячеславу Вікторовичу (ІПН xxxxxxxxxxxx) в користування на умовах оренди земельну ділянку сільськогосподарського призначення кадастровий номер 7121882000:04:000:XXXX загальною площею 2,2192 га із земель комунальної власності на території Михайлівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області (за межами села Жаботин) терміном на 1 рік для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (01.01).

2. Встановити ставку орендної плати за користування земельною ділянкою, зазначену в пункті першому цього рішення у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.

3. Гр. Завертайлу Вячеславу Вікторовичу (ІПН xxxxxxxxxxxx):

1) укласти з Михайлівською сільською радою договір оренди земельної ділянки та зареєструвати його відповідно до чинного законодавства України;

2) звернути увагу на те, що право оренди земельної ділянки виникає з дня державної реєстрації договору оренди;

3) дотримуватися обов'язків землекористувача відповідно до вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України.

4. Організаційне виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради (Бойченко).

5. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури (Дмитренко).

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК